

FLÄCHEN:

BAD	7,41 QM
BALKON 10,50 / 2	5,25 QM
DIELE	5,78 QM
KIND	8,25 QM
KOCHEN / ESSEN	11,24 QM
SCHLAFEN	10,87 QM
WOHNEN	26,37 QM
WOHNFLÄCHE:	75,17 QM



OBERGESCHOSS

Die Wohnung befindet sich im Obergeschoss der Immobilie und überzeugt durch einen kompakten und praktischen Grundriss.



STELLPLÄTZE

Für die Wohnung steht ein Stellplatz vor dem Haus sowie in der Tiefgarage der Immobilie zur Verfügung.



AUSSTATTUNG

Eine moderne, gehobene Ausstattung bietet den perfekten Rahmen für individuelle Wohnräume.



AUSRICHTUNG

Der westlich ausgerichtete Balkon verspricht erholsame, laue Sommerabende mit Wohlfühlfaktor.

5108



PREIS PRO QM: 4.192,47 €

PREIS WOHNUNG 5108: 315.000,00 €
INKL. ABSTELLRAUM ABST5108

STELLPLATZ ST35: 8.000,00 €

TIEFGARAGE TG5108: 20.000,00 €

KAUFPREIS: 343.000,00 €