

FLÄCHEN:

BAD	7,41 QM
BALKON 10,50 / 2	5,25 QM
DIELE	5,78 QM
KIND	8,25 QM
KOCHEN / ESSEN	11,81 QM
SCHLAFEN	11,33 QM
WOHNEN	27,70 QM

WOHNFLÄCHE: 77,53 QM



OBERGESCHOSS

Die Wohnung befindet sich im Obergeschoss der Immobilie und überzeugt durch einen kompakten und praktischen Grundriss.



STELLPLÄTZE

Für die Wohnung steht ein Stellplatz vor dem Haus sowie in der Tiefgarage der Immobilie zur Verfügung.



AUSSTATTUNG

Eine moderne, gehobene Ausstattung bietet den perfekten Rahmen für individuelle Wohnräume.



AUSRICHTUNG

Der westlich ausgerichtete Balkon verspricht erholsame, laue Sommerabende mit Wohlfühlfaktor.

4108



PREIS PRO QM: 4.191,93 €

PREIS WOHNUNG 4108: 325.000,00 €
INKL. ABSTELLRAUM ABST4108

STELLPLATZ ST29: 8.000,00 €

TIEFGARAGE TG4108: 20.000,00 €

KAUFPREIS: 353.000,00 €